Polovina projektu Suomi Hloubětín je hotová, YIT zkolaudovala další etapu

12:43 2019-11-12

Crest Communications

Documents attached:

191111_TZ_YIT_Suomi Hloubetin_koladauce Lahti

Developerská společnost YIT hlásí úspěšnou kolaudaci v pořadí již čtvrté etapy Lahti ve vznikající rezidenční čtvrti Suomi Hloubětín. Do tří dokončených domů se ještě před koncem roku mohou začít stěhovat noví majitelé 104 bytových jednotek. V rozsáhlém projektu vyroste celkem v deseti etapách téměř 900 nízkoenergetických bytů ve finském stylu.

Čtvrtá fáze s názvem Lahti ctí, stejně jako další novostavby od YIT, tradici skandinávské architektury, pro niž jsou typické čisté linie, střídmost, funkčnost a elegance. Ve třech bytových domech, které jsou navzájem propojené společným podzemním parkovištěm, vzniklo celkem 104 moderních bytů 1+kk až 5+kk, jež jsou již zcela vyprodané. Všechny mají promyšlenou dispozici a náleží k nim balkon, terasa či předzahrádka a také sklep. „Stavba probíhala bez komplikací, zcela v souladu s časovým plánem. Majitelé se tak mohou začít stěhovat ještě před koncem letošního roku a Vánoce třeba už strávit v novém domově. S dokončením etapy Lahti máme hotovou zhruba polovinu výstavby všech bytů v areálu Suomi Hloubětín. V práci nepolevujeme a usilovně pokračujeme s dalšími fázemi. Na začátku listopadu jsme zahájili devátou etapu Vantaa se 104 bytovými jednotkami," říká Dana Bartoňová, obchodní ředitelka YIT Stavo.

Součástí etapy Lahti jsou kromě kočárkáren či místnosti pro mytí kol a psů také herní prvky umístěné ve společném patiu se zelení. Budovy zahrnují rovněž čtyři komerční prostory, které mohou v budoucnosti sloužit místním

obyvatelům. V rámci nově vznikajícího, Finskem inspirovaného areálu Suomi Hloubětín přispěje k občanské vybavenosti i park, školka, dětské hřiště či sportoviště.

SHRNUTÍ: NOVÁ REZIDENČNÍ ČTVRŤ SUOMI HLOUBĚTÍN V KOSTCE
• Lokalita: Praha 9 – Hloubětín v sousedství říčky Rokytky, mezi ulicemi Kolbenova, Kbelská a Poděbradská s veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti jsou zastávky metra Kolbenova a Hloubětín.
• Jednotlivé etapy Suomi Hloubětín jsou pojmenované po finských městech (Espoo, Oulu, Turku, Lahti…) a nově vzniklé ulice ponesou jména významných finských osobností z oblasti kultury, architektury a vědy (Waltariho, Saarinenova, nám. A. Aalta, park Janssonové…).
• Počet etap výstavby: 10
• Celková rozloha: více než 9 hektarů
• Celkový počet bytů v 10 etapách: téměř 900 bytů
• První etapa (Espoo): 149 bytů, kolaudace září 2017
• Druhá a třetí etapa (Turku a Oulu): celkem 196 bytů, kolaudace podzim 2018
• Čtvrtá etapa (Lahti): 104 bytů, zahájení listopad 2017, kolaudace listopad 2019
• Pátá etapa (Salo): 101 bytů, zahájení květen 2018, plánovaná kolaudace září 2020
• Šestá etapa (mateřská škola): plánované dokončení 2021
• Sedmá etapa (Porvoo): 60 bytů, zahájení květen 2018, plánovaná kolaudace září 2020
• Osmá etapa (Pori): 82 bytů, zahájení březen 2019, plánovaná kolaudace únor 2021
• Devátá etapa (Vantaa): 104 bytů, zahájení listopad 2019, plánovaná kolaudace jaro 2022
• Desátá etapa (Tampere): 68 bytů, plánované zahájení v roce 2020
Dokončení celého areálu Suomi Hloubětín včetně parku a jeho vybavení je plánováno na přelom let 2022/2023.