

## Capital Park SA i Madison International Realty łączą siły

08:34 2019-05-15

CJJEurope.com

Documents attached:



Madison International Realty, globalny inwestor działający na rynku nieruchomości, sfinalizował przejęcie pakietu kontrolnego, 65,99% udziałów w polskiej spółce inwestycyjnej Capital Park SA od Patron Capital Partners, paneuropejskiego inwestora instytucjonalnego z branży nieruchomości. Grupa Capital Park działa na polskim rynku nieruchomości od 2003 roku, od 2004 roku rozpoczęła współpracę z brytyjskim funduszem private equity real estate Patron Capital Partners, a od 13 grudnia 2013 roku jest notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Obecnie Grupa realizuje swoją flagową inwestycję – rewitalizację 2-hektarowego terenu należącego do dawnej fabryki Norblin na warszawskiej Woli. Powstanie tam mini-dzielnica, złożona z kilkunastu budynków i wewnętrznych uliczek. W ramach projektu powstanie ponad 66.000 mkw. powierzchni użytkowej, w tym 40.000 mkw. powierzchni biurowej i ponad 26.000 mkw. poświęconych funkcji handlowej, usługowej, rozrywkowej, kulturalnej i gastronomicznej. Zakończenie procesu rewitalizacji jest planowane na przełom I i II kwartału 2021 roku.