

Růst nájmu v Praze zvýší poptávku po ubytování pro studenty

11:14 2019-04-25

CJJEurope.com

Přílohy:



Server Denik.cz píše, že rostoucí ceny podnájmu v Praze způsobuje velké problémy studentům. Po dlouhou dobu mohli studenti řešit ubytování společným pronájmem bytů a sdílením nákladů. V poslední době ale studenty vyhání nárůst nájemného. Nedávná studie společností Colliers International a CMS ukazuje, že v Praze je situace pro studenty nejhorší ze všech středoevropských metropolí, v těsném závěsu za Varšavou a Budapeští. „Změny na trhu hypoték se projevují v růstu cen nájemního bydlení, a tak je pravděpodobné, že studenti budou hledat alternativy,“ říká Ondřej Vlček z Colliers International. Deník uvádí, že několik investorů na ní pracuje na projektu studentských bytů. Společnost International Campus spolupracuje s firmou Karlín Group na projektu 500 studentských bytů v Praze 7 – Holešovicích. Společnost říká, že jde o první z několika projektů. Denik.cz dále cituje statistiky Ministerstva školství, které odhalují, že 20 % všech studentů v Praze jsou cizinci, kteří nejsou příliš ochotni spokojit se s podmínkami, které nabízejí tradiční české studentské koleje.

Foto: Daniel Baránek